

Số: 448/TB-THADS

Hạ Long, ngày 05 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 08/2022/QĐST-DS ngày 29/8/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1042/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1042/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 01/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Điện thoại: 0982770988

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng 131,9 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 80, tờ bản đồ số 66, địa chỉ thửa đất: Tổ 7A ( nay là tổ 6) Khu 1, phường Hà Phong, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CA 721860, vào sổ cấp số: CH04269 do UBND TP Hạ Long cấp ngày 04/9/2015 cho ông Trần Bảo Anh.

Tài sản trên đất là ngôi nhà cấp 4 diện tích 19,3 m<sup>2</sup> và ngôi nhà phụ diện tích 18 m<sup>2</sup>

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:** Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Trong thời hạn từ ngày 05/6/2023 đăng thông báo đến trước 16 giờ 00 phút ngày 08/6/2023, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh - Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.


Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự ( để thực hiện);
- Viện KSND TP Hạ Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Hùng**